

Số: /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư và xây dựng tại Việt Nam thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Kế hoạch số 4244/KH-UBND ngày 03/10/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về triển khai thực hiện Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực đầu tư và xây dựng tại Việt Nam thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận;

Xét đề nghị của Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận tại Tờ trình số 917/TTr-BQLKCN ngày 20/09/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư và xây dựng tại Việt Nam thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận.

Điều 2. Giao Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Ninh Thuận chủ trì, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông trên cơ sở Quy trình nội bộ được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, xây dựng quy trình điện tử theo quy định tại khoản 4 Điều 36 Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ và Điều 8 Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp, Sở Thông tin và Truyền thông; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Kiểm soát TTHC (VPCP); (b/c)
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- TT.CNTT và TT (Sở TTTT);
- VPUB: LĐ;
- Lưu VT, TTPVHCC. HTHG

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Tấn Cảnh

**PHẦN I
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TẠI VIỆT NAM THUỘC PHẠM VI CHỨC
NĂNG QUẢN LÝ CỦA BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP
TỈNH NINH THUẬN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2021
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận)*

STT	Tên thủ tục hành chính	Căn cứ pháp lý
I. Lĩnh vực đầu tư		
1	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư	Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận
2	Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư	-Nhu trên-
3	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư	-Nhu trên-
4	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	-Nhu trên-
5	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư	-Nhu trên-
6	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án đầu tư	-Nhu trên-
7	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư	-Nhu trên-
8	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế	-Nhu trên-
9	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp	-Nhu trên-

10	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh	-Nhu trên-
11	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư	-Nhu trên-
12	Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 41 của Luật Đầu tư (Khoản 4 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)	-Nhu trên-
13	Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư	-Nhu trên-
14	Thủ tục ngừng hoạt động của dự án	-Nhu trên-
15	Thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư	-Nhu trên-
16	Thủ tục cấp lại hoặc hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư	-Nhu trên-
17	Thủ tục thực hiện hoạt động đầu tư theo hình thức góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp đối với nhà đầu tư nước ngoài	-Nhu trên-
18	Thủ tục thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC	-Nhu trên-
19	Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC	-Nhu trên-
II. Lĩnh vực xây dựng		
1	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.	Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận
2	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở.	-Nhu trên-
3	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).	-Nhu trên-

4	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	-N như trên-
5	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	-N như trên-
6	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	-N như trên-
7	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	-N như trên-
8	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	-N như trên-
9	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình.	-N như trên-

PHẦN II

**QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH
VỰC ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TẠI VIỆT NAM THUỘC PHẠM VI CHỨC
NĂNG QUẢN LÝ CỦA BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH
NINH THUẬN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / 9/2021
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận)*

I. Lĩnh vực đầu tư

1. Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 18 ngày làm việc			

2. Thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
		Nghiệp vụ	
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	07 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét Cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 15 ngày làm việc			

3. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
	ngiệp	quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 18 ngày làm việc			

4. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Đối với trường hợp thay đổi tên dự án, tên nhà đầu tư			
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	1/4 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	1/4 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét điều chỉnh tên dự án đầu tư, tên nhà đầu trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	1/4 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	1/4 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 02 ngày làm việc			
Đối với trường hợp thay đổi nội dung khác			
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét điều chỉnh nội dung trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 07 ngày làm việc			

5. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

6. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm đối với dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

7. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyên hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực	02 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
		đầu tư	
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

8. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

9. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

10. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Sở, ngành liên quan	Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	10 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 22 ngày làm việc			

11. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	01 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Căn cứ bản án, quyết định có hiệu lực của tòa án, trọng tài, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	01 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 08 ngày làm việc			

12. Thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 41 của Luật Đầu tư (Khoản 4 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Căn cứ bản án, quyết định có hiệu lực của tòa án, trọng tài, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
		Nghiệp vụ	
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét chấp thuận điều chỉnh dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 03 ngày làm việc			

13. Thủ tục gia hạn thời hạn hoạt động của dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản lấy ý kiến cơ quan quản lý đất đai và các Sở, ngành liên quan	01 ngày làm việc
Bước 4	Cơ quan quản lý đất đai và các Sở, ngành liên quan	Cơ quan quản lý đất đai và Sở, ngành liên quan thẩm định có ý kiến bằng văn gửi đến Ban Quản lý các khu công nghiệp	05 ngày làm việc
Bước 5	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Tổng hợp ý kiến của các Cơ quan liên quan, lập báo cáo thẩm định trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	03 ngày làm việc
Bước 6	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	01 ngày làm việc
Bước 7	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét gia hạn thời gian hoạt động của dự án và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	01 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 13 ngày làm việc			

14. Thủ tục ngừng hoạt động của dự án

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản thông báo ngừng hoạt động trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét thông báo ngừng hoạt động dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 03 ngày làm việc			

15. Thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản và Quyết định chấm dứt hoạt động dự án trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	04 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét Quyết định chấm dứt hoạt động dự án đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
	vực đầu tư		việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 10 ngày làm việc			

16. Thủ tục cấp lại hoặc hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Đối với trường hợp cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư			
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Dự thảo Giấy chứng nhận đầu tư trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét ký Cấp lại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 03 ngày làm việc			
Đối với trường hợp hiệu đính trên Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư			
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	1/4 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	1/4 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét hiệu đính Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	1/4 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	1/4 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 02 ngày làm việc			

17. Thủ tục thực hiện hoạt động đầu tư theo hình thức góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp đối với nhà đầu tư nước ngoài

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	01 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản thông báo về việc đáp ứng điều kiện góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp cho nhà đầu tư nước ngoài trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa văn bản trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét thông báo cho nhà đầu tư nước ngoài và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	01 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 10 ngày làm việc			

18. Thủ tục thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	01 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản, dự thảo Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng điều hành cho nhà đầu tư nước ngoài trong Hợp đồng BCC trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	05 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa văn bản trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét thành lập văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	01 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 10 ngày làm việc			

19. Thủ tục chấm dứt hoạt động văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong hợp đồng BCC

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét hồ sơ, phân công chuyên viên xử lý	0,5 ngày làm việc
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Văn bản, dự thảo Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận hoạt động Văn phòng điều hành trình Trưởng phòng Nghiệp vụ	04 ngày làm việc
Bước 4	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Trưởng phòng Nghiệp vụ xem xét, chỉnh sửa văn bản trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	02 ngày làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Lãnh đạo Ban xem xét Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận hoạt động Văn phòng điều hành và trả kết quả cho bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	02 ngày làm việc
Bước 6	Bộ phận một cửa lĩnh vực đầu tư	Trả kết quả cho nhà đầu tư	01 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 10 ngày làm việc			

II. Lĩnh vực xây dựng

1. Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	- 18 ngày làm việc đối với dự án nhóm B; - 08 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: - 23 ngày làm việc đối với dự án nhóm B; - 13 ngày làm việc đối với dự án nhóm C.			

2. Thủ tục Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	- 22 ngày làm việc đối với công trình cấp II, cấp III; - 13 ngày làm việc đối với công trình cấp còn lại.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính:			
- 27 ngày làm việc đối với công trình cấp II, cấp III;			
- 18 ngày làm việc đối với công trình cấp còn lại.			

3. Thủ tục Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	09 ngày làm việc.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình	1,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
	(phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Trưởng phòng Nghiệp có ý kiến	
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 14 ngày làm việc			

4. Thủ tục Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	09 ngày làm việc.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 14 ngày làm việc			

5. Thủ tục Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	09 ngày làm việc.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 14 ngày làm việc			

6. Thủ tục Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
	lĩnh vực xây dựng	nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	09 ngày làm việc.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 14 ngày làm việc			

7. Thủ tục Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	02 ngày làm việc
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 05 ngày làm việc			

8. Thủ tục Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	02 ngày làm việc
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	0,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	0,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển	0,5 ngày làm việc

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
		kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 05 ngày làm việc			

9. Thủ tục Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình (đối với các công trình trong phạm vi khu công nghiệp được giao quản lý)

Trình tự công việc	Chức danh, vị trí	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện
Bước 1	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Hướng dẫn, kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ và chuyển hồ sơ Trưởng phòng Nghiệp vụ	0,5 ngày làm việc
Bước 2	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Phân công chuyên viên xử lý	
Bước 3	Chuyên viên phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thẩm tra, xử lý hồ sơ, dự thảo văn bản xử lý hồ sơ	15 ngày làm việc.
Bước 4	Phó phòng Nghiệp vụ (phụ trách lĩnh vực xây dựng)	Xem xét, chỉnh sửa dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Trưởng phòng Nghiệp vụ có ý kiến	1,5 ngày làm việc
Bước 5	Trưởng phòng Nghiệp vụ	Xem xét, thông qua dự thảo văn bản xử lý hồ sơ, trình Lãnh đạo Ban ký duyệt	0,5 ngày làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Ban Quản lý các khu công nghiệp	Ký duyệt kết quả giải quyết TTHC	1,5 ngày làm việc
Bước 7	Văn phòng Ban	Lấy số, phô tô, tách hồ sơ lưu trữ theo quy định chuyển kết quả cho Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	0,5 ngày làm việc
Bước 8	Bộ phận một cửa lĩnh vực xây dựng	Trả kết quả cho nhà đầu tư	0,5 ngày làm việc
Tổng thời gian thực hiện thủ tục hành chính: 20 ngày làm việc			